

Táto nájomná zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

Malý Slivník 04.02.2016



*Revák*

Farár Imrich Revák - správca farnosti  
Za prenajímateľa



*Jm!*

Mgr. Jozef Javorský - starosta obce  
Za nájomcu

Nájomné zaplatí nájomca prenajímateľovi vždy do 31.12. príslušného roka v zmysle platných právnych predpisov.

#### **IV. Podmienky nájmu**

1.

Nájomca bude uhrádzať nájomné v zmysle zmluvných dojednaní.

2.

Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl. I., bodu 2 tejto zmluvy.

3.

Čistotu, poriadok a údržbu na prenajatom pozemku zabezpečí nájomca počas celej doby nájmu.

4.

Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

#### **V. Skončenie nájmu**

Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto zmluvou skončiť kedykoľvek dohodou zmluvných strán. V prípade ak niektorá zo zmluvných strán odstúpi jednostranne od zmluvy môže druhá zmluvná strana žiadať náhradu škody, ktorá jej takýmto konaním vznikla.

#### **VI. Záverečné ustanovenia**

1.

Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.

2.

Táto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3.

Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenu vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak s jej obsahom ju podpísali.

## Nájomná zmluva na pozemok

### Zmluvné strany:

Prenajímateľ: *Rímskokatolícka cirkev*

*Farnosť Terňa-Filiálka Malý Slivník*

*Terňa 94*

*08267 Terňa*

*Konajúca správcou farnosti Farárom Imrichom Revákom*

2. Nájomca: *Obec Malý Slivník*

*Malý Slivník 48*

*082 67, okr. Prešov*

*IČO 00 327 433*

*Konajúca starostom obce*

*JUDr. Jozefom Javorským*

uzavreli túto nájomnú zmluvu:

### I. Predmet nájmu

1.

Predmetom nájomného vzťahu je pozemok E Kn parc. č. 2 a E Kn parc. č. 96, obidve zapísané na Lv 265 v katastrálnom území Malý Slivník.

2.

Prenajatý pozemok bude využitý za účelom rekonštrukcie a výstavby miestnych komunikácií a chodníkov v obci Malý Slivník a parkových úprav chodníčkov a verejných priestranstiev ako aj opravy, úpravy rekonštrukcie alebo inej činnosti na budovách, oplotení, resp. pri parkových úpravách na vyššie uvedených pozemkoch.

### II. Doba nájmu

Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú 04.02.2016 do 31.12.2023.

### III. Cena nájmu

1.

Cena nájmu za prenajatý pozemok je stanovená za obdobie od 04.02.2016 do 31.12.2023.  
Dohodnuté nájomné je 1 euro /rok.